

イシンホーム 鳥取市桜谷

お施主様の
ご厚意により実現しました

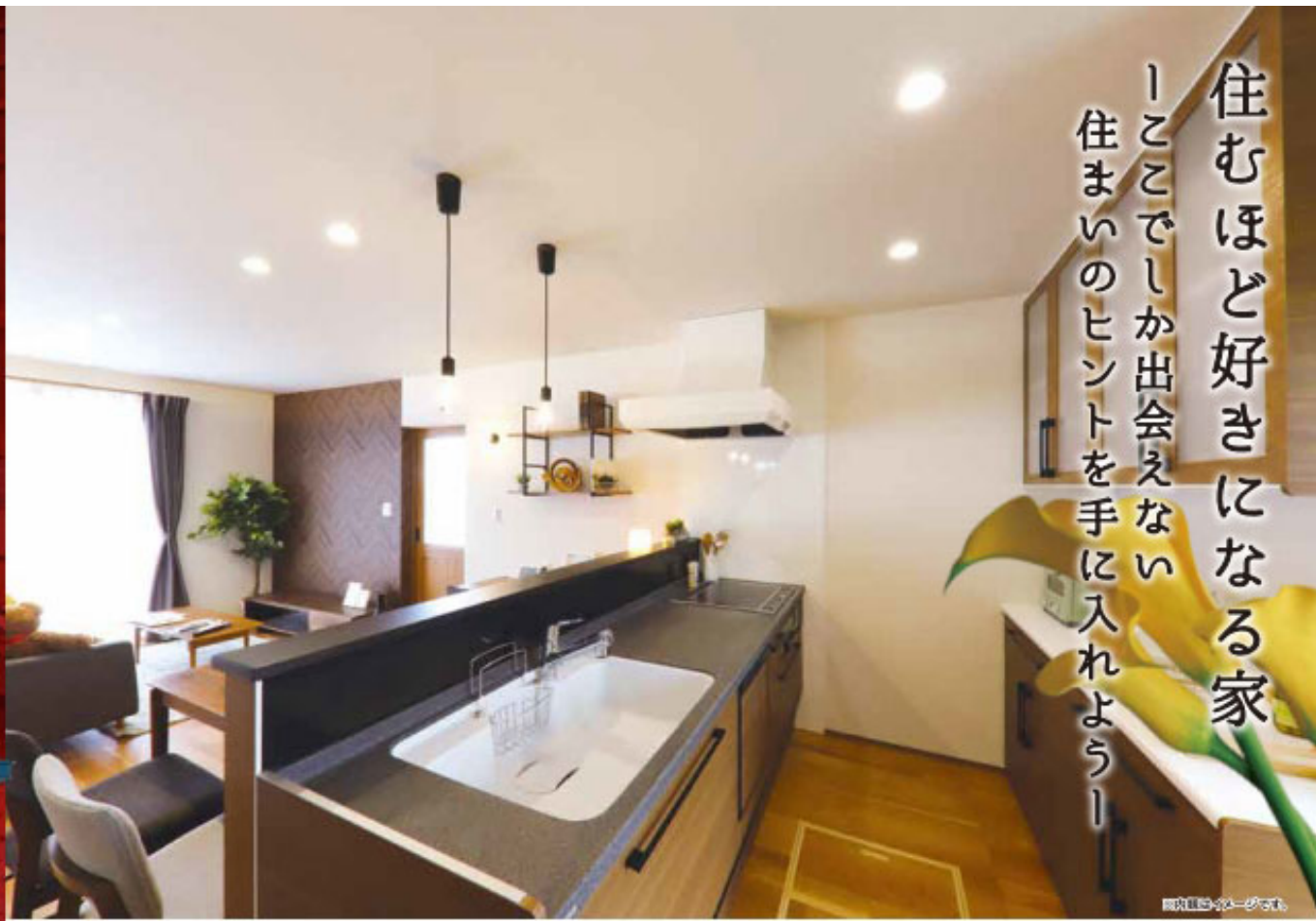
実例 完成見学会

1/24・25

AM10:00~PM5:00(雨天開催)
【最終受付PM4:00】

テスラ製
蓄電池
13.5kWh
搭載

太陽光
発電
9.12kW
搭載



住むほど好きになる家
—ここでしか出会えない
住まいのヒントを手に入れよう—



写真は完成イメージです。

住まいの最新トレンドを一目見せ!理想を現実にする見学会

ご来場特典 出雲屋炭八
「押し入用の炭八」プレゼント!

室内に置いたり、押し入れやクローゼットに使用できます!

(お墨出ししないようにお墨出ししてあります/10cm×45cm(厚み7mm)約300g) ※色は選べません。

ご予約はこちら
TEL 予約 0120-41-5406
WEB 予約

ご予約特典
QUO カード 最大 30,000 円分
プレゼント!

※1家団地1団地、※将来的にマイホームのご購入をお考えの方限定。

前回注文がご予約特典
5,000 円分
プレゼント!!

期間で
買える
10,000 円分
プレゼント!!

さらに
追加で
15,000 円分
プレゼント!!

事前審査やプラン作成
さらに
追加で

●会場案内図/鳥取市桜谷

会場はコチラから検索

当日連絡先 080-2888-2071 (竹内)

イシンホーム住宅研究会 鳥取店

創業117周年
住まいのお悩み相談所
鳥取県鳥取市杉崎字大政476
株式会社 マツク
マツク建築設計事務所
営業時間 9:00~17:00
※12:00~13:00 研修中のためお休み
【ショールーム休館日】水曜・祝祭日

創業117年 価格・品質・対応地域No.1に挑戦中
昨年施工実績4,908件

0120-41-5406

HPは
コチラ

イシンホーム鳥取店
Instagram

YouTube
マツクちゃんねる

マツク不動産 公式LINE 080-2888-2071
公式LINEで
最新の不動産情報
や中古住宅情報もGET!



鳥取市桜谷
4LDK
+小上がり
畳コーナー
+ファミリ
ークローゼット

回遊できるスマートアクセス動線と、使いやすいファミリークローゼット。
小上がり畳や折り下げ天井、目隠しフェンスで毎日を心地よく暮らせる住まい。

こだわり POINT1
ファミリークローゼット

1階に配置することで水回りも近く、家事や身支度がぐっとラクになります。



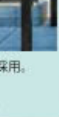
こだわり POINT2
三角のアクセント壁
空間にかわいいアクセントをプラス、毎日にする場所だからこそ、こだわりを。

こだわり POINT3
スマートアクセス動線



外構にもこだわり、目隠しフェンスを採用。プライバシーに配慮しながら、建物と調和した外観を実現しました。

こだわり POINT4



木目調の窓サッシが、外観のさりげないアクセント。外壁とのバランスにもこだわり、やさしく落ち着いたデザインに仕上げました。

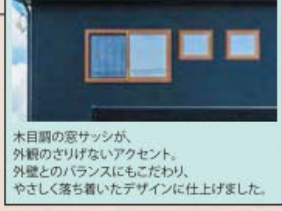
こだわり POINT5
洗面所・脱衣所

洗面所と脱衣所を分けることで、家族みんなが使いやすく、プライバシーにも配慮しました。

こだわり POINT6
小上がり畳コーナー

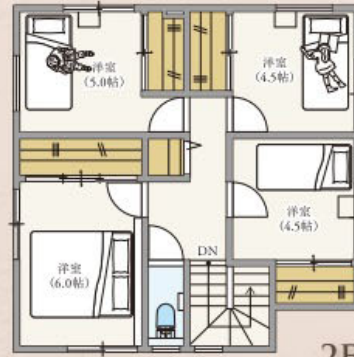
リビングとつながる小上がり畳コーナー。くつろぎとしても客間としても活躍する、暮らしに寄り添う空間です。

こだわり POINT7



木目調の窓サッシが、外観のさりげないアクセント。外壁とのバランスにもこだわり、やさしく落ち着いたデザインに仕上げました。

太陽光発電 + 13.5kWh
9.12kW
大容量蓄電池
初期費用0円
SISOLAR
専用機器でもっと電気を音価最適で使用でき、しかも一光熱費の生活ができた。



■1F床面積:69.56㎡/21.04坪 ■2F床面積:51.34㎡/15.53坪 ■延床面積:120.90㎡/36.57坪

アパルト
メント
あなたはいつまで賃貸に
住み続けますか?
家賃並みで夢の新築マイホームを手に入れた方が多くいらっしゃいます!
マツワ不動産 おすすめ土地情報!
たまたま、リフォームでおなじみのマツワです。
このたび、新しく不動産部門を開業しました。
中古住宅情報、土地情報を不動産コーナーにて掲載しています。
広告掲載中に売却済みの場合はご了承ください。

分譲地 鳥取市大覚寺 校区 美保小学校
13,000,000円
■所在地/鳥取市大覚寺123-29 ■交通/大覚寺中/大覚寺徒歩5分 ■小学校区/美保小学校 徒歩17分 ■土地面積/公簿150.71㎡(45.58坪) ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第2種中高層住居専用地域 ■容積率/60% ■建ぺい率/20% ■現状/空地 ■引当金/無 ■保証/法定/【一】 ■新築/6m ■道路/8.8m 公道 ■法令上の制限/条件等/現況渡し ■設備/上水道、下水道、側溝 ■備考/建築条件付き、上水道加入金42,900円必要 ■取引態様/売主

分譲地 鳥取市桜谷 校区 若倉小学校
12,400,000円
■所在地/鳥取市桜谷85-67 ■交通/桜谷バス停 徒歩1分 ■小学校区/若倉小学校 徒歩15分 ■土地面積/公簿170.97㎡(51.71坪) ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第1種住居地域 ■建ぺい率/50% ■容積率/60% ■保証/法定/【一】 ■新築/6m ■道路/【二】 ■東:12m 南:13.4m 公道、南:8.9m 西:7m 公道 ■法令上の制限/高さ10m以下 ■条件等/現況渡し ■設備/上水道、下水道、側溝 ■備考/建築条件付き、敷地内に電柱があります ■取引態様/売主

分譲地 鳥取市国府町宮下 C号地 校区 宮ノ下小学校
12,427,800円
■所在地/鳥取市国府町宮下1190-3 ■交通/宮ノ下バス停 徒歩2分 ■小学校区/宮ノ下小学校 徒歩1分 ■土地面積/公簿195.64㎡(59.18坪) ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第1種住居地域 ■容積率/60% ■建ぺい率/20% ■現状/空地 ■引当金/無 ■保証/法定/【一】 ■北東:6m 南:6m 西:6m 公道 ■法令上の制限/高さ10m以下 ■条件等/現況渡し ■設備/上水道、下水道、側溝 ■備考/建築条件付き、上水道加入金42,900円必要 ■取引態様/売主

分譲地 八頭郡八頭町郡家 10号地 校区 郡家西小学校
8,759,000円
■所在地/八頭郡郡家17-3、17-15 ■交通/JR郡家駅 徒歩10分 ■小学校区/郡家西小学校 徒歩16分 ■土地面積/公簿186.95㎡(56.55坪) ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第1種住居地域 ■容積率/70% ■建ぺい率/40% ■現状/空地 ■引当金/無 ■保証/法定/【一】 ■北東:6m 南:6m 西:13.3m 公道 ■法令上の制限/高さ10m以下 ■条件等/現況渡し ■設備/上水道、下水道、側溝 ■備考/建築条件付き、上水道加入金143,000円と下水道負担金320,000円必要 ■取引態様/売主

分譲地 八頭郡八頭町郡家 11号地 校区 郡家西小学校
8,648,000円
■所在地/八頭郡郡家17-5、17-16 ■交通/JR郡家駅 徒歩10分 ■小学校区/郡家西小学校 徒歩16分 ■土地面積/公簿190.58㎡(57.65坪) ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第1種住居地域 ■容積率/70% ■建ぺい率/40% ■現状/空地 ■引当金/無 ■保証/法定/【一】 ■北東:6m 南:6m 西:10m 公道 ■法令上の制限/高さ10m以下 ■条件等/現況渡し ■設備/上水道、下水道、側溝 ■備考/建築条件付き、上水道加入金143,000円と下水道負担金320,000円必要 ■取引態様/売主

建築条件付きの物件についての注意事項
①この土地は土地売買契約締結後3ヶ月以内、当社(イシホーム鳥取店)と建築請負契約を締結する事を条件に販売いたします。
②土地売買契約締結後、建築設計の協議を経て頂きますが、3ヶ月以内この請負契約が成立しない場合には、土地売買契約が解除され代金は土地代金(申込保証金・手付金等を含む)の全額を速やかに無条件で返還するものとし、土地購入者はその土地を原状回復のうえ、当社に引渡して頂きます。
広告有効期限:令和8年8月末日

1泊2日宿泊体験実施中! 寒い今だからこそ家の性能が良く分かる!
TOTO SYNLA
Instagram
実際に宿泊されたお客様ご紹介
入浴だけの体験もできます!
リフォームをご検討の方もぜひお越しください
ご予約はこちらから ☎ 0120-41-5406

