HEIG
man E=Ecology,Eco-Price,Eco-Life
Ideal G=Good Design,GATE Design

HEIG設計住宅は、別途工事が少なくお母さんの味方。嫌いな家事をしなくてもよい設計と設備はないの？

働くお母さんに贈りたい“家事時間を１／２にする”設備を厳選!

お母さんの家計簿応援①「別途工事を少なく!」

築時の節約、カーテン・照明をうれしい全室標準装備

お母さんの家計簿応援②「省エネ・節約設備」

熱費を節約し、災害時にも役立ちます。

光発電システム ※搭載容量はプランにより異なります。

エコキュート

プロパンガス給湯器に比べてエコキュートは給湯費約1/4

81,000円／年（税込）

20,000円／年（税込）

エコキュート

樹脂サッシ+Low-Eペアガラス

ここが違う!

Low-Eペアガラス アルゴンガスを充填

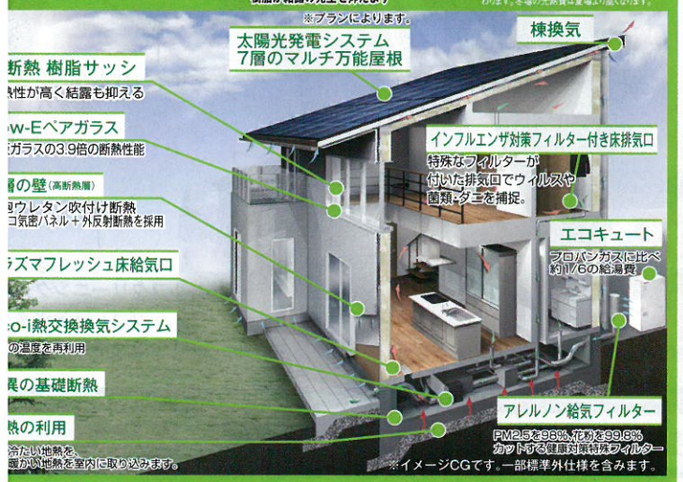
樹脂フレーム 樹脂が結露の発生を抑えます

シ+アルゴンガス入りペアガラスは、断熱性能が圧倒的に高い

ガラス 6.51
ガラス 4.65
イシン 1.65（イシンホームはアルゴンガス入り）
(W/K) 0 1 3 5 7

※各地域の給湯負荷及び電力会社・ガス会社により異なります。多くの石油を使用した場合や、沸き上げ温度の設定、給水温度、外気温度によって光熱費は変わります。冬場の光熱費は夏場より高くなります。

※プランによります。



※イメージCGです。一部標準外仕様を含みます。

緊急対策

東北地方太平洋沖地震から考える決め手の構造

つくば文部科学省防災科学技術研究所

実物大振動実験で実証した地震に強い構造

壁倍率3.0倍の高強度パネル、耐震金物をふんだんに使用。木材の耐久性を維持する地震に強い金物工法。

楽々家事No.1! 働いているお母さんに贈りたい設備

造り付けカウンター収納付き「勉強が出来る子育てキッチン」

え～! こんなに大きい食器棚までついてるの～!!

※大型食器棚はメーカーによりデザイン・仕様が異なります。
※大型食器棚はアイランドキッチンを選択した場合はオプションです。

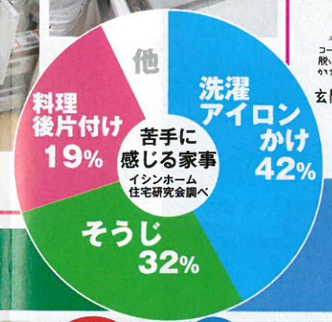
お母さんも食後はホッと一息したい! 食器は各自で食洗機に運んでね!

「子どもの勉強は部屋でするよりダイニングで!」から生まれました。

「良くできる子供」は、勉強を子供部屋でするより、皆がいるリビング・ダイニングで親子で対話しながらしている、との結果が…

大容量オールスライド収納

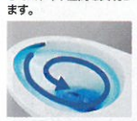
お母さん、IHだと掃除が楽! サッとひと拭きで済むよ!!



床の小物をキャビネットに収納でき、床面のお掃除もスムーズです。

トイレットペーパーやそうじ道具をすっきり収納できます

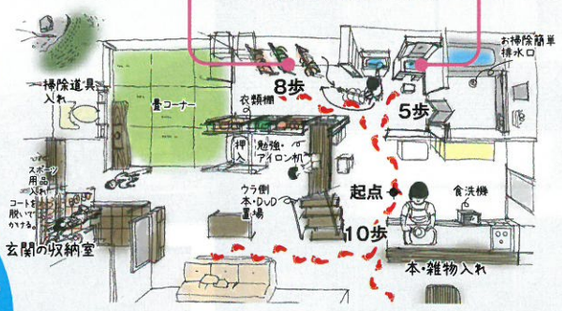
無駄なくしっかり収納。キャビネットでしっかり隠してスッキリ空間を実現します。



働くお母さんのエチケット、洗面化粧台でいつも美しく

えっ、四面鏡？？鏡の中は物入れです。
化粧品もたくさん収納できちゃう！

※仕様等は変更になる場合があります。



お母さんの洗濯作業を大幅改善。
“HEIGセル方式”で、
「干す→アイロンがけ→たたむ→しまう」の
時間を1／5に短縮

データで見る 働くお母さんが建てたい家

1位 地震に強い
対策解答 ― 耐震実験した家と金物を多く使う。

2位 収納が多い
対策解答― 平面図を比べてください。収納量は一般平均の約4倍。

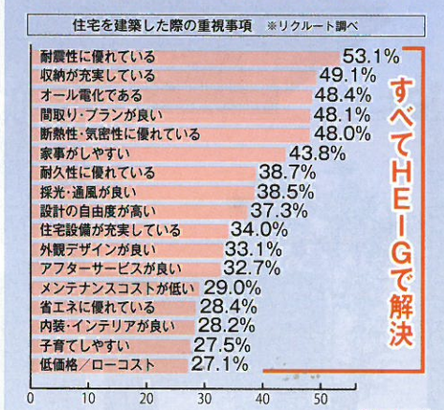
3位 オール電化
対策解答 ―IH調理器、エコキュートを標準装備。

4位 間取り・プランが良い
対策解答― 徹底的に家事動線を追求。子育てにも良いプランです。

5位 断熱性・気密性
対策解答― ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジーを7年連続受賞した高性能。

6位 家事がしやすい
対策解答― 家事時間を１／２にして働くお母さんを応援します。

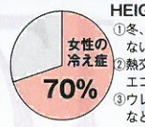
住宅を建築した際の重視事項 ※リクルート調べ



声にならない大事なデータ

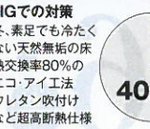
もっと大事なのが、上の表には載っていない声にならないデータです。
女性の冷え性や花粉症などのアレルギー対策も家造りにはかかせません。

女性の約7割が悩む冷え症　15歳以下の約4割が花粉症



HEIGでの対策
①冬、素足でも冷たくない天然無垢の床
②熱交換率80%のエコ・アイ工法
③ウレタン吹付けなど超高断熱仕様

エスエス製薬の「冷え性白書」調べ



HEIGでの対策
花粉を99.8%除去するアレルノンフィルターを標準装備

大王製紙調べ

株式会社マツワ イシンホーム分譲地情報

●所在地/鳥取市立川町7丁目 国府町新通り4丁目地内●開発許可/鳥取市指令受都指第170013号●工事完了/平成30年1月末予定●総区画数/宅地部分97●接道/区画道路1号線 幅員9.0m、区画道路2・3・4号線 幅員6.0m●地目/宅地●状況/更地●都市計画区域内・市街化区域●用途地域/準工業地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●高さ制限/道路斜線制限、隣地斜線制限、日影規制●供給施設/電気:中国電力・ガス:個別プロパン・公共水道（口径別負担金:42,120円・13㎜の場合）・公共下水●交通/三洋本社バス停（日交）より徒歩1分、岩倉バス停（日ノ丸）徒歩3分●学校区/岩倉小学校、鳥取東中学校●取引形態/売主●二級建築士事務所 鳥取県知事登録 第27-2324号●建築条件付き●仲介手数料不要●その他/鳥取市景観計画区域※鳥取市特別用途地区建築条件（この条例により指定された地域においては、店舗・飲食店等の大規模集客施設の用途に供する建築物で、床面積の合計が1万㎡を超えるものは

イシンホーム住宅研究会 鳥取店

住まいのお悩み相談所

創業109周年

株式会社マツワ

マツワ建築設計事務所

鳥取市杉崎字大政476番地

モデルハウス オープンしました!

創業109年 価格・品質・対応 地域No.1に挑戦中

昨年施工実績4,908件

営業時間

[月～土]8:30～17:00
[日]10:00～17:00祝日お休み
（ショールームのみ）

時間外でも打合わせご対応致します。
まずは、お気軽にご相談ください。

■モデルハウスご案内図／鳥取市立川町6-204-13